



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.04.2022

№ 1637

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 11.03.2022 № 1887:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут площадью 287 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:0660001:1468, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, с. Кояново, ул. Юговской тракт, 1б-1.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения с. Кояново (4500068221)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства

и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Лобановского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 21.04.2022 № 1637

Схема расположения границ публичного сервитута

Служба: Строительное ВП 0,4 кВт с установкой ПУ для электроснабжения с Копанько (4-500668221)
Местоположение: Пермский край, Пермский р-н, Лесонисское с/п, с. Копанько
Площадь земельного участка, кадастровый номер: 287
Кадастровый номер: Земля населенных пунктов
Вид разрешенного использования:



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения

- 1 — граница сервитута
- 2 — номер кадастрового квартала
- 59:24:1600101 — номер земельного участка в кадастровом квартале
- 1553 — граница существующих земельных участков
- граница кадастрового квартала
- проектное местоположение инженерного сооружения

Обозначение характеристик точек границ	Координаты		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность в радиусах	Площадь, кв.м.
	X	Y		
1	493776.52	2236475.71	Метод спутниковых геодезических технологий (среднеквадратичная погрешность) 0,1	287,40
2	493812.11	2236469.41		
3	493847.28	2236463.22		
4	493847.97	2236467.15		
5	493812.80	2236473.35		
6	493777.22	2236479.65		
1	493776.52	2236475.71		

